

Okenář

II / 2013

Informační čtvrtletník společnosti PKS okna a.s.

PKS | **okna**



Stavba roku Kraje Vysočina 2012

Relaxační centrum – Žďár nad Sázavou (reference PKS okna a.s.)

V tomto vydání čtete:



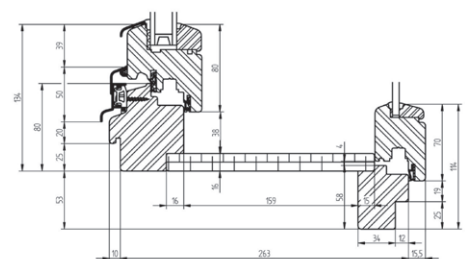
Den otevřených dveří se vydal

str. 2



Požadavky na větrání

str. 3



„Obrácené“ špaletové okno

str. 4

Úvodní slovo ředitele

Quo vadis, světe?

Román Henryka Sienkiewicze sice líčí zánik úplně jiné civilizace, než je ta naše dnešní, ale otázka Kam kráčíš? patří i nám, říkám si, když sleduji se směsicí nevěřičného úžasů naši politickou scénu. Ovšem se znalostí (přece jen) života vůbec, dění kolem sebe a v naší firmě zvláště, to zas tak fatálně nevypadá. O tom prvním, stavu společnosti, se dál šířit nechci, raději tedy něco povzbudivějšího. Možná tomu leckdo nebudě chtít věřit, ale důvody k optimismu existují.

Naše firma už třetím rokem pořádá Dny otevřených oken a dveří – mimochodem i ten letošní se vydařil. Také důvod k optimismu – a dál? Několik let otevíráme svoje dveře exkurzím studentů ze středních a také vysokých škol. Všechno to má spoustu důvodů, ale ten hlavní je upoutat pozornost dětí a mladých lidí.

Hlavně díky návštěvám vysokoškoláků jsem zjistil nejen já, ale i řada našich manažerů a specialistů, že – alespoň na těch technických školách, ze kterých k nám studenti přijíždějí – vysokoškoláci jsou skutečně kvalitní, poučení, myslící i zvědaví. Že chtějí věcem přijít na kloub a že se umějí ptát. – Jednoduše že nářky na kvalitu vysokoškolského studia jsou možná oprávněné úplně jinde, ale rozhodně ne na technických oborech.

A to mě jako technika – stavaře těší. A hlavně mne těší, že ve vysokých ško-



lách máme své zázemí a svého spojení v kvalitní práci se studenty... Také důvod k optimismu. A dál?

Začal jsem poněkud ponurou otázkou – quo vadis? – a odpověď na ni v širších společenských souvislostech, přiznám se, nemám. Zato uvnitř světa, který je náš „stavařský“ a který skutečně spoluvytváříme, světa výroby hodnot, světa kvality

a jejího rozvoje, světa, který něco tvoří spíše než boří, vím, že kráčíme směrem, kterým chceme. A že přes hrozby různých krizí disponujeme kvalitou, která nás nakonec z problémů dostane. Myslíte, že jsem přílišný optimista? Doufejme, že ne až tak velký. Přeji všem stavbařům pěkné a ještě lepší léto

Edmund Neubauer

Den otevřených oken a dveří se vydařil!

Počasí vyšlo – bylo krásné, téměř už letní dopoledne, sobota 15. června. Účast byla asi 700 návštěvníků, malých i velkých. A díky pěknému počasí se tentokrát mohly využít všechny připravené plochy v areálu firmy. A prostor byl pro všechny, návštěvníky i atrakce pro děti, pro občerstvení i zábavu ve skupinkách. Nebo na divadlo: v 10.30 vystoupil nejen pro děti loutkoherec s pohádkou Zvířátka a loupežníci. Představení bylo i letos

moc hezké a na takovou půlhodinku bylo o děti postaráno – nespustily z loutek oči.

Velký zájem především dospělých návštěvníků vzbudila část programu dokazující bezpečnost plastových oken. V praxi se zkoušela bezpečnost různých skel u oken, včetně ukázky „vloupání“ do zavřeného plastového okna – jeho poměrně velká odolnost byla pro mnohé přihlížející návštěvníky překvapením.

Účel akce, tj. ukázat výrobní prostory veřejnosti a pobavit příchozí rodiny s dětmi, byl splněn. Pořadatelé tedy mohli být – a také byli – s jejím průběhem spokojeni. Utvrdili se navíc v tom, že v tradici těchto „otevřených dnů“ má smysl, i v této pro stavebnictví nelehké době, pokračovat. A nejen proto, že zaměstnanci i ostatní návštěvníci kromě prohlídek vlastní výroby oken strávili velmi příjemné a zábavné dopoledne se svými dětmi.



Prohlídka s odborným výkladem



Počasí vyšlo na jedničku

Větrání versus úspory energií

Vycházíme-li z hygienických požadavků, je kvalita vnitřního prostředí budov popsána souhrnem fyzikálních, chemických a biologických ukazatelů. Dodržení stanovených limitů na jednotlivé faktory tak, aby bylo vyloučeno zdravotní riziko, nebo vymezeno alespoň „přijatelné riziko“ pro člověka je absolutní nutností.

Opatření, které dodržení těchto limitů zajistí, je dostatečné větrání – vznikající „škodliviny“ jsou z prostředí odvedeny, nebo alespoň je jejich koncentrace snížena na přípustnou hodnotu. Přestože větrání je opatření energeticky značně náročné a v současném trendu šetření energií se hledají všechny možné cesty úspor, je nutné zdůraznit, že hygienické a provozní požadavky (tedy i větrání) musí být vždy nadřazeny požadavkům energetickým.

Pobytové prostory, byty a bytové domy

Požadavky na větrání těchto prostor jsou stanoveny ve stavební vyhlášce č. 20/2012 Sb. Tato novelizace předchází vyhlášky č. 268/2009 Sb. rozlišuje z hlediska větrání pobytové místnosti a obytné místnosti.

Pobytové místnosti

Jsou definované jako prostory, které svou polohou, velikostí a stavebním uspořádáním splňují požadavky, aby se v nich zdržovaly osoby. Je požadováno, aby

Účinky CO₂ na lidský organismus

Koncentrace [ppm]	Účinky
cca 350	úroveň venkovního prostředí
do 1000	doporučená úroveň CO ₂ ve vnitřních prostorech
1200–1500	doporučená maximální úroveň CO ₂ ve vnitřních prostorech
1000–2000	nastávají příznaky únavy a snižování koncentrace
2000–5000	nastávají možné bolesti hlavy
5000	maximální bezpečná koncentrace bez zdravotních rizik
> 5000	nevolnost a zvýšený tep
> 15000	dýchací potíže
> 40000	možná ztráta vědomí

v době pobytu osob bylo množství vyměňovaného venkovního vzduchu 25 m³/h na osobu, nebo minimální výměna vzduchu 0,5 h⁻¹. Jako ukazatel kvality vnitřního prostředí slouží oxid uhličitý CO₂, jehož koncentrace ve vnitřním vzduchu nesmí překročit hodnotu 1500 ppm (což je požadavek značně změkčený, původní limit byl 1000 ppm). Je to jediný předpis, kde je CO₂ označen jako základní škodlivina. Přestože není cítit, velmi podstatně se podílí se pocitu nepohody, únavě, nesoustředěnosti i drobných zdravotních potíží.

Obytné místnosti

Musí mít zajištěné dostatečné větrání venkovním vzduchem a vytápění v souladu s normovými hodnotami. Podrobné požadavky na větrání bytů a bytových domů včetně doporučených systémů větrání, celé koncepce větrání bytů a vzorových výpočtů uvádí ČSN EN 15665/Z1.

Je samozřejmě možné použít požadavky na větrání i z dalších norem (např. ČSN 73 0540-2), ale nikde nejsou tak komplexně zpracované, jako v ČSN EN 15665/Z1.

Závěr

Každý prostor, kde se zdržují lidé, musí být pro zajištění zdravotně nezávadného prostředí větratelný a dostatečně větraný. Naše předpisy, i když ne vždy hovoří stejně, nám poskytují dostatek podkladů pro řešení. Realita je ale občas zcela jiná. Dochází masivně k výměně starých oken za okna nová, zcela těsná, která maximálně omezují přirozené větrání prostorů infiltrací, ale



jiny systém větrání se při výměně oken již neřeší. Kvalita prostředí v současných utěsněných bytech, učebnách i výrobních prostorách je většinou velmi špatná, ať už se jedná o vysoké koncentrace oxidu uhličitého, řady chemických látek, vysokou vlhkost vzduchu doprovázenou růstem plísní a v neposlední řadě i o spaliny z plynových spotřebičů. Jediným důvodem je nedostatečné větrání utěsněných prostor.

Na úplný konec se dá jen podotknout, že všechny parametry se po výplních otvorů nedají požadovat. Projektanti a investoři se musí předem domluvit a rozhodnout co budou požadovat – teplo, zvuk nebo výměnu vzduchu.

Požadavky na větrání obytných budov podle národní přílohy Z1 k ČSN EN 15665

Požadavek	Trvalé větrání (průtok venkovního vzduchu)		Nárazové větrání (průtok odsávaného vzduchu)		
	Intenzita větrání [h ⁻¹]	Dávka venkovního vzduchu na osobu [m ³ /(h/os)]	Kuchyně [m ³ /h]	Koupelny [m ³ /h]	WC [m ³ /h]
Minimální hodnota	0,3	15	100	50	25
Doporučená hodnota	0,5	25	150	90	50

Okna jsou jeho doménou

V technických záležitostech nebyvá tolik oceňováno kompromisní řešení jako třeba v oblasti sociální, ale právě větrání a hlavně normativy či předpisy v oblasti větrání a těsnosti stavebních otvorových výplní patří k výjimkám. Nejde ani o to „jak“, jako spíše o to shodnout se na zásadách, na přesné a jasné terminologii a pak i na technologii postupů. „Protože ať už je produkt – okno jakkoli „dokonalé“, neprostopupné pro vzduch nebo zabraňující chladu, pokud je nevhodně či dokonce špatně vsazené a opatřené pak i nevhodnou úpravou povrchu okolní fasády, je



to špatně,“ říká k tomu ing. František Hroch, vedoucí divize Plastová okna z firmy PKS okna a.s.

Inženýr Hroch za firmu mj. působí v odborné technické komisi ČKLOP, kde se scházejí a odtud dále prosazují názory výrobců směrem k normotvorným institucím. Je profesionál každým coulem. Začínal v naší firmě v roce 2004 jako řadový technik v technické skupině divize Plastová okna, pak se stal vedoucím této skupiny techniků, poté za čas vedoucím provozu plastových oken. V roce 2011 byl jmenován vedoucím celé divize plastových oken, kde působí dosud a řídí na de-

vět desítek zaměstnanců. A právě okna, větrání, utěsňování a zas provzdušňování mu, přes jeho zatím nevysoký věk „kristových let“, učarovala. Co o nich neví, vešlo by se na jízdenku. Jako otec dvou malých dětí ale také ví, jaké zdravotní potíže umí způsobit nedostatečné větrání. Jako inženýr – technik, který je u výroby oken již více jak 9 let, zná bitevní pole boje mezi teoretiky („izolacionisty“ a „spořiči energií“) a praktiky. Že by měl díky tomu snazší život, to si snad ani nikdo myslet nemůže. Důležité však je, že díky němu a jeho vášni pro přesnost – technickou i jazykovou – a díky účtům k „hygienické straně mince“ jsou okna firmy PKS okna a.s. vyvíjena neustále s vědomím toho, že vzduch a teplo se nesmějí pomoci oken vylučovat, ale doplňovat.

Nové řady hliníkových stavebních výplní

Výrobní řadu rozšiřujeme i v oblasti luxusních – hliníkových stavebních výplní. Naše hliníkové výrobky, tj. okna, dveře a fasády, budeme kromě jednotlivých řad stávajícího dodavatele hliníkových profilů Sapa Building System vyrábět i z vybraných profilových řad dodavatele ALUPROF SYSTEM.



Tyto profily jsou základem zejména pro Hliníkové okno 70 (systém MB 70) a Hliníkové okno 86 (systém MB 86). V obou případech se jedná o výrobky z tříkomorových profilů s přerušeným tepelným mostem s Uw 1,0-1,5, resp. 0,91-1,4. Obecně jsou

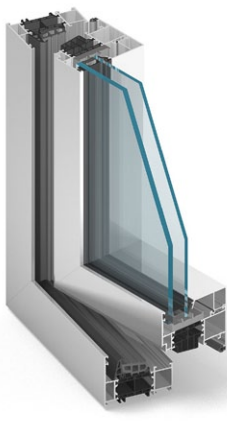
hliníková okna z pohledu materiálu, pevnosti – co do odolnosti vůči prostředí – nejlepší. Jsou také svým vzhledem moderní, nadčasová – na některý projekt prostě jiná použít nelze!

Stávající nabídku nejen pro „panelákové vstupy“ rozšiřujeme o Hliníkové dveře 60 (systém MB 60), opět z tříkomorového profilu s přerušeným tepelným mostem a Hliníkové dveře 86, rovněž z tříkomorového profilu s přerušeným tepelným mostem.

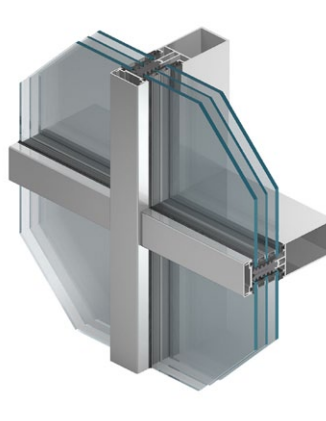
Sortiment výrobků z profilů nového dodavatele uzavírá Hliníková fasáda 50 s Uw 0,8-1,5 a s rozsáhlou škálou designových tvarů. Tímto rozšířením nabízíme svým zákazníkům možnost většího výběru...



Hliníkové okno 70



Hliníkové okno 86



Hliníková fasáda 50

Stavba roku Kraje Vysočina 2012 má vítěze

Záměrem soutěže Stavba roku Kraje Vysočina je vybrat a ocenit nejlepší novostavby a rekonstrukce staveb, které byly v Kraji Vysočina realizovány. Má také podpořit investory, architekty, projektanty, stavební firmy a řemeslníky, kteří kvalitativním způsobem změnili a mění podobu našeho kraje, a oficiálně jim poděkovat. A prezentovat, zviditelnit architekturu a stavebnictví širší laické i odborné veřejnosti, dát signál, že estetická a řemeslná kvalita se vyplácí. Vlastně pod to všechno se podepisuje i naše firma, PKS okna a.s., a to jak symbolicky, tak i fakticky – jsme partnery projektu, který se již tradičně koná pod záštitou hejtmána Kraje Vysočina.

Ve čtvrtek 13. června 2013 byly slavnostně vyhlášeny výsledky tohoto již 11. ročníku soutěže v zámku Náměšť nad Oslavou, a při té příležitosti předal ředitel společnosti PKS okna, a.s. Edmund Neubauer ocenění projektantovi vítězné akce – zástupci firmy Penta Jihlava, spol. s r.o a zhotoviteli – zástupci firmy Lavimont Brno,



ředitel PKS okna a.s. gratuluje vítězům

a.s. Firma PKS okna a.s. byla partnerem této prestižní akce v oboru stavebnictví vůbec poprvé, a navíc v tomto roce uspěla i naše sesterská společnost PKS stavby a.s. Vyhrála v kategorii Rekonstrukce za vnitřní a venkovní jednodílnost architektonického výrazu, barevnost a vlnidnost interiéru při rekonstrukci a dostavbě Relaxačního centra Žďár nad Sázavou. Nás jako PKS okna a.s. může těšit, že do této stavby jsme dodávali hliníkové výrobky – okna i fasádu!

Špičková zvuková neprůzvučnost

Obrácené špaletové okno rozšířilo naši nabídku

Nejen pro stávající stavební sezonu jsme do naší nabídky zařadili i „obrácené špaletové okno“, oficiálně pod názvem Dřevěné okno 46+68, špaletové. To společně s klasickým, které v naší nabídce máme již dlouhodobě, představuje ideální řešení pro rekonstrukce historických a památkově chráněných budov. Jednou z hnacích sil k vývoji tohoto okna byli i čtenáři Okenáře – projektanti, autorizovaní prodejci, zástupci stavebních firem, atd. „Obrácené“ ho nazýváme proto, že proti klasickému, které má eurookno z interiéru, toto má eurookno z exteriéru. To je pak doplněno jednoduchým oknem z vnitřní strany.

Výborné zvukové parametry

Okno při certifikaci dosáhlo výborných parametrů – zasklením vnějšího okna sklem s Ug 1,1 a za použití 6mm skla z interiéru byla výsledná hodnota Uw = 0,89. Což znamená i při dnes standardním dvojskle parametru blízký nízkoenergetickým domům. **Obdobně vynikající hodnotu vykázala certifikace na zvukový útlum, který činí 50 dB, což dle ČSN 73 0532 odpovídá TZI 6!**

Dřevěné okno 46+68, špaletové nabízíme ve standardní barevnosti lazur stejně jako naše ostatní výrobky, popř. v odstínech dle RAL.

Mimochodem – poděkování za vývoj a odzkoušení tohoto typu špaletového okna patří vedoucímu divize EOK p. Dvořákovi.



certifikát – „Obrácené“ špaletové okno



Když překáží zdravý prst

Na K2 půjde Radek Jaroš nejdřív napřesrok

Pondělí 10. června

Počítal, že v těchto dnech vyrazí do Pákistánu. Ke třinácti osmitisícovkám chtěl přidat poslední, čtrnáctou – K2. Amputace omrzlých prstů po Annapurně expedici posunuly na příští rok. Aby toho nebylo málo, zdá se, že Jaroš bude muset tentokrát obětovat zdravý prst. Mezi pahýly totiž překáží.

Přesně před rokem a měsícem, při zatím poslední expedici, s Janem Trávníčkem úspěšně vystoupil na vrchol Annapurny. Jenže se vrátil s omrzlinami nohou. Ještě na přelomu roku se zdálo, že vysoký čínský borec přípravu na K2 stihne, nečekaně se ale objevila nutnost dalšího chirurgického zákroku. A s ní i přesun expedice na rok 2014. „Stav prstů na nohách? Jsou vyléčené. Problém ale představuje prsteníček na levé noze, jediný, který na této noze přežil ve zdraví,“ říká k tomu Radek Jaroš. „Mám ho ohnutý, trhá se mi kůže. Brání v pohybu, bolí to a ovlivňuje celý pohybový aparát,“ komentoval problémy Jaroš na tiskové konferenci Alpy eXtrem Teamu, jehož je také členem. A tak než aby zbytečně bojoval s bolestí, rozhodl se pro nepřijemnou oběť. „Raději obětuju

dva články. Jsem rozhodnutý, půjdou pryč a prst se zarovná s ostatními,“ vyprávěl. Dojde k tomu v nejbližší době. „Nechce se mi do toho. Ne že bych se bál, ale není čas. Zase další měsíc neschopnosti, kdy nebudu moct dělat nic,“ poznamenal horolezec. Zatím si mohl dovolit skoro cokoli při všech outdoorových aktivitách. Pár zdánlivě nevelkých prstů je ale pryč – a najednou je problém. Ten vůbec největší je někam dojít. Fyzička je prý dobrá, ale tohle je skutečná překážka. „Chůzi se vyhýbám jako čert kříži, všude jezdím autem nebo na kole. V takovém stavu bych nedošel na K2 ani do basecampu,“ komentuje to Radek Jaroš. Příští rok ale přesto vyhlíží s optimismem. Výprava na K2 by měla proběhnout nedlouho poté, co se „uvidí s Abrahámem“ – po padesátce. Sice tvrdí, že osmitisícovku si jako dárek dát nelze, „ale před lety, když jsem se potřeťí vrátil z K2 bez úspěchu, mi to jeden kamarád radil. Říkal, abych si ji dal až k padesátinám. Jako prorocťí by to bylo pěkné,“ dodal neúspěšnější český himálajista, který se bude o K2 pokoušet celkově popáté.

Podle Sport.cz, Pavel Novotný (kráceno)

Méně peněz a větší spravedlnost. Zelená úsporám do druhého kola

Čtvrtek 13. června

Proti předchozímu programu Zelená úsporám na žadatele čeká výrazně méně peněz, jen 1,4 miliardy korun namísto dřívějších dvaceti. Program bude provázet i větší administrativa. O dotace bude možné žádat od srpna. První výzva bude jen pro majitele a stavitelů nových rodinných domů. Polovina peněz půjde na zateplení, 15 procent na výstavbu pasivních domů, čtvrtina na výměnu vytápění na obnovitelné zdroje a desetina na instalaci solárních kolektorů na ohřev vody. Podle náměstka Státního fondu životního prostředí (SFŽP) Jaroslava Hrubeše bude nový program spravedlivější než předchozí. Například obyvatelé řadových domů dříve dostávali peníze podle podlahové plochy, takže byli znevýhodněni vlastníci na krajích řadovky. Nově se bude výše příspěvku počítat podle zateplené plochy. Podpora míří i na stavbu pasivních

nová

zelená

úsporám

domů nebo na domy s téměř nulovou spotřebou energie.

Nová zelená úsporám bude také přísnější. Aby žadatel

získal dotaci, bude muset

zkombinovat více úsporných

opatření než dosud. Třeba k výměně okna bude muset přidat i kompletní zateplení, tedy včetně obvodové stěny a střechy. Kotel na uhlí musí se zateplením být vyměněn za nový ekologický. „Chceme lidi motivovat k co největším úsporám, podle hesla čím lépe zateplíš, tím víc dostaneš,“ dodává náměstek ministra životního prostředí Tomáš Jan Podivínský.

Více administrativy

Na rozdíl od předchozího programu nebude stát ani vybírat žádné banky, které by s příjmem žádostí pomáhaly. V první výzvě se čeká kolem pěti až osmi tisíc žádostí, které budou uspokojovány podle toho, v jakém pořadí přijdou. Start příjmu žádostí se čeká v srpnu. „Budou se podávat jen elektronicky. Kdo ji dřív podá, ten má větší šanci dotaci získat,“ dodal Hrubeš. Peníze může dostat každý, kdo začal se zateplením či stavbou po 1. lednu letošního roku. „Bude to podstatně větší administrativní proces, protože dotace se budou vyplácet ze státní pokladny. U předchozího programu šly peníze přímo ze SFŽP,“ přiblížil Podivínský. Podle něj jen MŽP bude muset přijmout navíc několik účetních a dalších zaměstnanců. Nově budou mít možnost do zelených dotací zasahovat i úředníci ministerstva financí. Žadatelů by se však větší administrativa neměla dotknout.

Podle Idnes.cz, Jan Súra (kráceno)

Luxusní nemovitosti krize nepostihla

Středa 19. června

Podle údajů z trhu s nemovitostmi se segment luxusních bytů a domů vyvíjí jinak než zbytek trhu – nejluxusnější bydlení zažívá rozkvět.

Dostatek disponibilních prostředků mají stále skupiny s vysokými příjmy, ať už jde o vrcholové manažery nebo majitele firem. Mění se i podíl zahraničních a domácích kupců – dříve se více prodávalo cizincům, především ze západní Evropy, nyní velkou část klientely tvoří domácí zákazníci nebo kupující z Ruska. Noví majitelé nákup vnímají i jako ochranu investic, protože níže úročené vklady v bankách a nestabilní akciové trhy jsou jen malou jistotou pro jejich prostředky.



„Tito zákazníci mají dostatek příležitostí, kde peníze utratit – nakupují však jen v nejluxusnějším segmentu. Mnohem větší roli také hrají faktory jako lokalita a architektonická kvalita. Příkladem

je nedávno dokončený objekt Vila Verde ve funkcionalistickém stylu v Praze Bubenči, kde se ještě před dokončením v dubnu 2013 prodalo více než 80 % plochy a nyní zbývá k prodeji poslední penthouse. Zájemci pojali koupi jako investici ve výjimečné lokalitě na dohled od Pražského hradu, která jejich peníze zhodnotí,“ říká Prokop Svoboda, spolujednatel realitní kanceláře Svoboda & Williams a dodává: „Projekt Vila Verde je výjimečný hlavně tím, že se jedná o viladům, kde je jen šest bytových jednotek. Jedinečná architektura novostavby nabízí prosklené stěny a design současného bydlení. Rezidencí srovnatelné úrovně je v Bubenči opravdu jen pár.“

Stavitel.ihned.cz (kráceno)