

Okenář

IV / 2013

Informační čtvrtletník společnosti PKS okna a.s.

PKS | **okna**



**V roce 2013 byla naše okna
v mnoha velkých projektech!**

V tomto vydání čtete:



Změna v sortimentu divize Plastová okna

str. 3



Kování Siegenia i na divizi Plastová okna

str. 3



Nohejbalisté PKS okna v roce 2013 uspěli

str. 4

Úvodní slovo ředitele společnosti

Rok 2013? Naše okna šla do mnoha velkých projektů

Je to ošidné téma, dokonce i hodnocení mnohem dávnějších období, než je loňský rok, může trpět spoustou neduhů, ale my, lidé jednadvacátého století, si právě bez nejružnějších hodnocení neumíme představit skoro žádný ekonomický text, bilanční shrnutí a mnoho dalších informačních aktivit. Přitom možná zrovna to slovo „bilanční“ je mnohem vhodnější, věcné a přitom shrnující.

Dneska už se mohu přiznat – na prahu loňského roku jsem se hodně bál. Protože bylo patrné, jak prudký propad čeká naše stavebnictví a tím pádem i naši branži – výrobu oken. Když ale dneska pohlížím zpět, mám dojem, že v některých částech bilančování zase tak špatný ten třináctý rok nebyl. Už slyším, jak se ptáte s pozdviženým obočím „a co propad zisku?!“, vidím odmítavé potřásání hlavou... Zadržte, pochybovači, a pojdte se dohodnout, že nejen účetní výsledovky, i když jsou důležité, nevypovídají o stavu firmy všechno. Dokonce možná ani ne většinou – co třeba zvýšení obrátů? A co nárůst toho, čemu marketéři říkají „Goodwill“ – dobré jméno? Prestiž značky, to jsou velice často hotové peníze v budoucnu – a za těmi jsme právě uplynulým rokem výrazně vykročili.

Ne tak dávno jsem projížděl Prahou, po silnici s výhledem na velkou část naší stověžaté matičky a zaregistroval jsem několik vyčnívajících ramen jeřábů. A překvapí-



lo mne, kolik jich ční nad stavbami spojenými s dodávkou našich oken. Těmi, kde okna od nás – většinou buď výrobně nebo montážně složitá nebo obojí – už tyhle jeřáby vyzdvihly a naši lidé je buď osadili a nebo k tomu dojde zanedlouho. Možná nám nahrála i náhoda, možná naše připravenost a rovněž neochota konkurence jít do ten-drů, kde na začátku je spousta technické

činnosti a spousta práce s vyřešením hodně otazníků. My tu práci investovali – a zvítězili! Že se mezitím ceny vlivem krize dostaly tam, kde už se o zisku nedá prakticky mluvit, je jiná otázka. Ale naše okna a další produkty „made in Žďár nad Sázavou“ dnes finalizují takové velké a prestižní projekty, jakými jsou bytové komplexy po celé Praze – Vysočany, Holešovice, Horní Měcholupy nebo Kyje, nebo i budova IKEM v Krči. A nebyla jen Praha!

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o významné pražské stavební projekty nemůžeme za rok 2013 položit na stůl lepší odpověď na téma rozvoje značky a téma rozšíření relevantního trhu pro naše produkty. Děkuji tímto firmám, které nám daly důvěru a šanci se takto ukázat resp. ukázat práci zaměstnanců firmy PKS okna a.s. – dokázat že zkrátka umíme a dovolily nám prodat to, co je peněží k nezaplacení – lidský potenciál. A ten jsme vloni, aniž jsme „draftovali jedinou hvězdu“, řečeno hokejovou řečí, prodávali hodně. Rád za to děkuji našim dělníkům, technikům i obchodníkům, prakticky bez rozdílu a přeji jim i Vám, obchodním partnerům, do roku 2014 hodně radosti. Radosti z věcí soukromých i té z dobrého díla, vlastního i společného. Kromě zdraví už pak není třeba ničeho více.

Edmund Neubauer

Nejvýznamnější akce roku 2013 s PKS okny

projekt Sedmikráska
nové byty v Praze Vysočanech

projekt Jubileum House
nové byty v Praze Holešovicích

projekt Nové Měcholupy IV
nové byty v Praze Horních Měcholupech

projekt Panorama Kyje II
nové byty v Praze Kyjích

projekt Malý háj II
nové byty v Praze Štěrboholech

vilapark Uhříněveská obora
nové byty v Praze Uhříněvsi

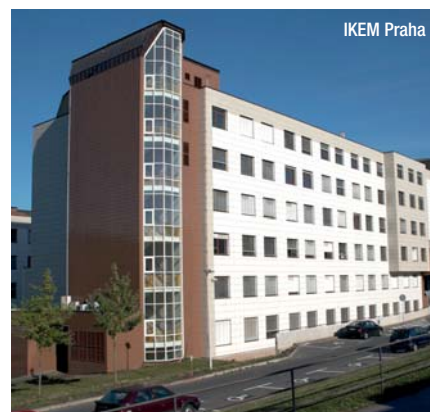
Prosek Park
nové byty v Praze Proseku

budova Akademie věd ČR v Praze

budova IKEM v Praze Krči

Nemocnice Uherské Hradiště

Kulturní dům ve Žďáru nad Sázavou



Změna v sortimentu plastových oken!

			
Plastové okno 71 rovné křídlo, 2 těsnění	Plastové okno 76 rovné křídlo, 2 těsnění	Plastové okno 76 rovné křídlo, 3 těsnění	Plastové okno 84 rovné křídlo, 3 těsnění
71 mm	76 mm	76 mm	84 mm
Uw = 0,81 - 1,2	Uw = 0,79 - 1,2	Uw = 0,79 - 1,2	Uw = 0,72 - 1,1
5komorový	6komorový	6komorový	6komorový

Od 1. 1. už nemáme v sortimentu „předsazené křídlo“ na divizi POK, vše je jen rovné!

Rám okna je a byl vždy stejný (rovný), zde se nic nemění. Variantu s předsazeným křídlem jsme dosud nabízeli jako alternativní řešení jen u „střední třídy“, tzn. u Plastového okna 76 (toto okno má rám s hloubkou 76 mm). Zde bylo možné vybrat ze dvou variant okenního křídla – rovného a předsazeného, ale v obou případech šlo jen o odlišný design, jinou funkci než

vizuální odlišení od „klasiky“, tj. od rovného provedení tvar předsazeného křídla neměl. Po vyhodnocení míry zájmu zákazníků a proti tomu porovnáním ekonomiky vyšlo jednoznačně – upustit od samoúčelného odlišování tím spíše, že požadavky na rozmanitost staveb se řeší dnes již jinými prostředky než právě designem okenních křidel.

Od letošního roku tedy sjednocujeme designové provedení a všechny tři řady

budeme vyrábět jen v rovné variantě:

Plastové okno 71, Plastové okno 84 i nyní nově Plastové okno 76 bude jen a pouze s rovným křídlem.

Aktuální nabídku plastových oken přehledně zpracovanou najdete na našich stránkách v sekci Sortiment/plastová okna:

www.pksokna.cz/sortiment/plastova-okna-a-dvere/plastova-okna/

Kování od firmy SIEGENIA-AUBI i na divizi Plastová okna!

Změna dodavatele kování se ve firmě PKS okna a.s. připravovala ve dvou krocích již vloni. Jako první přešla na podzim na nové kování divize dřevěných oken. Přejít na nové kování bylo pro výrobu nepochybně náročné, nicméně úspěšné, a tak tato mnohokrát avizovaná změna proběhla v prosinci i u plastových oken. Od 1. 1. 2014 začínáme plastová okna dodá-



vat rovněž již osazená kování od firmy SIEGENIA-AUBI – kování TITAN AF.

SIEGENIA AUBI
S O L U T I O N S I N S I D E

O této změně jsme informovali s předstihem naše odběratele, ale například i čtenáře krajských novin Kraj Vysočina v obsáhlém článku, partneri od nás dostali oficiální dopis o této změně, který je také součástí tohoto Okenáře – na poslední straně.

Výrobce kování, firma SIEGENIA-AUBI, je německý výrobce se sídlem u města Siegen (odtud i název firmy), který v příštím roce oslaví 100. výročí svého trvání. Jeho loňský obrat dosáhl cca 350 milionů EUR a patří tak mezi lídry trhu.

Hodnotili jsme rok 2013



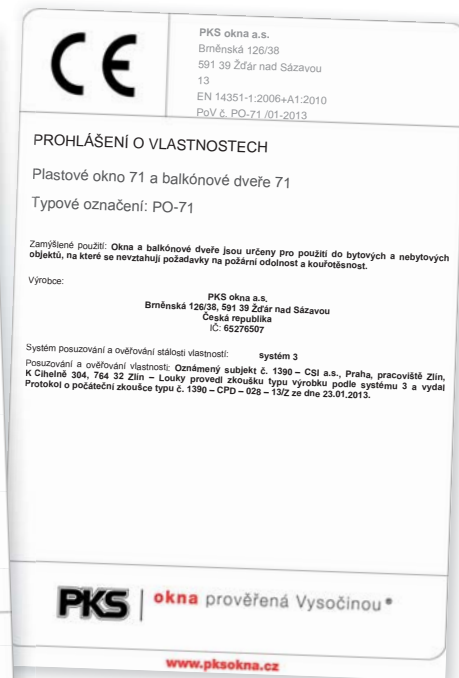
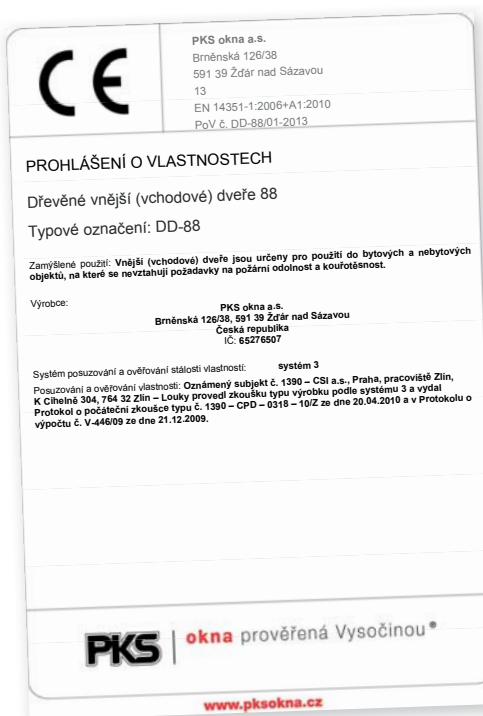
Ve dvou vydáních, tradičně po dva po sobě jdoucí prosincové pátky, proběhlo v PKS okna a.s., hodnocení roku 2013. Šestáho prosince zhodnotil právě uplynulý rok ředitel společnosti se zaměstnanci dělnických profesí, pak následovalo přemístění do restaurace v Hamrech nad Sázavou nedaleko Žďáru, kde akce pokračovala již v méně formální atmosféře – u večeře, při šipkách, kuželkách i kulečnicku. Později došlo i na tanec, večer ozvláštnila hudba místní kapely. O týden později se scénář opakoval se zaměstnanci THP, také další program pak byl stejný a stejně pozitivně hodnocený.

Kde je hranice mezi sériovou a kusovou výrobou?

Od 1. 7. 2013 platí povinnost (nejen pro výrobce oken) opatřovat svoje výrobky tzv. Prohlášením o vlastnostech. Bohužel v dokladování jako takovém i v principech aplikování onoho nařízení (č. 305/2011) stále přetrvávají nejasnosti v postupech i v podmínkách. ČKLOP (již je společnost PKS okna a.s. řádným členem) se proto snaží svým členům v této problematice pomoci. K tématu uspořádala v loňském roce 2 semináře pro své členy, navíc požádala oficiální autoritu – speciální odbor Ministerstva průmyslu a obchodu (MPO) – o kvalifikované stanovisko a vysvětlení.

Je zřejmý rozdíl mezi cihlou jako finálním výrobkem dodávaným do distribuční sítě, cementem jako materiálem určeným pro další zpracování ve směsi, která následně získává požadované vlastnosti a lehkým obvodovým pláštěm, který se projektuje, vyrábí a montuje na jednu konkrétní stavbu na zvláštní objednávku.

Na základě zmíněných dvou seminářů požádaných ČKLOP koncem roku 2013 na téma nařízení č. 305/2011 CPR – nařízení o vlastnostech, slíbila ČKLOP vypracovat jednoznačný výklad, návod k vydávání samotného Prohlášení. K tomu ovšem bylo třeba získat odpověď na otázku kde je hranice sériové a nesériové výroby? Proto ing. Jan Bedřich, výkonný ředitel ČKLOP, vnesl dotaz na oficiální kontaktní místo pro



Nariženi Evropského parlamentu a rady (EU) č. 305/2011, které stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a které platí od 1. 7. 2013, bohužel vyvolává mnoho otázek. Nařízení se týká všech stavebních výrobků, na něž existují harmonizované normy nebo EAD (ETAG), tedy od cihel, přes cement a ETICS až po lehké obvodové pláště.

stavební výrobky – Odbor hornictví a stavebnictví MPO. Jako odpověď dostal de facto přiznání oficiální instituce, MPO, že ani sama Evropa nemá v této věci jasný výklad a celá věc se bude na této úrovni, tj. EU, řešit v blízké době...

Milan Pivnička, trenér nohejbalistů PKS okna, hodnotí uplynulou sezonu

Byla to sezona protikladů. Na jedné straně jsme posílili o nejlepšího hráče z regionu Jana Kysilku, ten se ale týden před prvním utkáním vážně zranil a neodehrál ani jeden soutěžní zápas. Poté přišla i další zranění jiných hráčů. Takový výpadek jsem ještě nezažil. Na druhou stranu jsme se po prázdninách dali na podzimní část sezony alespoň trochu dohromady a nakonec se nám do play-off podařilo proklouznout.



Nohejbalisté PKS okna Žďár nad Sázavou.

Jak dopadla vaše letošní sezona? Jakou ligu jste hráli a jak jste si v ní vedli?

Hráli jsme už třetí rok po sobě 1. nohejbalovou ligu, druhou nejvyšší soutěž v ČR. Má vysokou kvalitu, hraje v ní mnoho hráčů, kteří dříve hrávali extraligu a pokud tuto soutěž tým vyhraje, automaticky do extraligy postupuje. Nám se letos, i přes všechny peripetie, podařilo poprvé za tři roky postoupit do play-off! Cel-

kově jsme tedy v 1. nohejbalové lize obsadili 4. místo, čímž jsme splnili cíl pro sezonu 2013.

Předpokládáme, že vaší hlavní oporou byl opět Karel Hron. Podaří se vám ho udržet v klubu i na rok příští?

Karel Hron byl velkou oporou především ve své prioritní disciplíně – singlu; za celou sezo-

nu neokusil hořkost porážky. A na druhou část otázky – to je zatím v jednání. Výsledek bude znám až na konci ledna 2014, kdy končí přestupní termín. Podnikáme kroky k jeho udržení, protože pokud zůstane on, tým bude mít stejný složení jako loni, navíc se nám vrátí jeden hráč po zranění. A to by bylo dobré. Ve Žďáru – v klubu PKS okna –

ho může udržet troška patriotismu a dobrá parta. Máme mladý a perspektivní tým, který může extraligu vybojovat. Letos se to povedlo velice mladému celku Českých Budějovic, takže to ne-reálně není. Je zde dobrá parta, hráči se znají už od dorosteneckých let – to všechno jsou i důvody, které mohou v týmu Karla Hrona udržet. A s ním se o extraligu můžeme pokusit.

Jak Karel Hron dopadl na letošním MČR v singlu?

Bohužel. Pokud by se mu to podařilo, byl by to již třetí titul Mistra ČR v řadě. Karel celým turnajem prošel jako nůž máslem, základní skupinou i vyřazovacím pavoukem až do finále. Zde ale potkal svého reprezentačního sparingpartnera Kolenského z extraligových Čelákovic, ten zahrál skvěle – a byl nad Karlovy síly. I tak ale Karel druhým místem potvrdil, že patří do té nejužší špičky této disciplíny v ČR.

Radek Jaroš rehabilitoval v moři. Nasadil jsem si kondomy, říká

19. 12. 2013

Horolezec Radek Jaroš přišel o všechny prsty na nohou. Přesto nevzdává boj a chce příští rok vystoupat na poslední osmitisícovku, která mu zbývá – horu K2. Podepisování kalendářů i nově vyšlé knihy a jedna přednáška za druhou. To je v současnosti denní chléb známého horolezce Radka Jaroše, jehož jedním ze sponzorů je i společnost PKS okna a.s.

Už je to devatenáct měsíců, co vystoupal na třináctou osmitisícovku ze čtrnácti – Annapúrnu. Himálaj si však u Jaroše v první polovině roku 2012 vyžádal daň. Nikoli finanční, nýbrž zdravotní. Rodákovi z Nového Města na Moravě omrzly prsty a musel absolvovat šest zákroků, při nichž mu byly postupně amputovány všechny prsty na nohou. Zdravotní lapálie muži, jenž leze bez kyslíkových přístrojů, zkomplikovaly cestu na poslední osmitisícovku, která chybí do jeho bohaté sbírky – druhou nejvyšší horu světa K2.

Chtěl jste od prosince začít trénovat (na K2). Už trénujete?

Zatím bohužel ne. Je pravda, že první tréninky jsem chtěl mít za sebou, ale zatím nemůžu. Myslel jsem, že tři týdny po operaci to půjde, ale už je to víc jak měsíc a půl a ještě jsem nebyl nic dělat. Jen jsem si dovolil odjet v rámci rehabilitace na týden k moři. Každý den jednou jsem se koupal.

To vás nohy neštípaly, když vám nedávno uřízli poslední prst?

Nasadil jsem si vždycky tři prezervativy, aby se mi k tomu slaná voda nedostávala... Až poslední den jsem neodolal, třikrát se šel potápět se šnorchem a strhl jsem si celý strup. Potom to tedy bylo problematické! Teď už rána zarůstá, ale pořád žádný ideál.



OMRZLINY. Horolezec Radek Jaroš si z výstupu na osmitisícovku Annapúrnu odvezl omrzliny prstů na nohách.



Dalo se vůbec tušit, že vám postupně budou muset amputovat všechny prsty na nohou?

Vůbec. Kdybych to tušil, nechal bych si prsty komplet uříznout na začátku a měl bych ušetřený rok problémů. Jenže jsme chtěli zachránit co největší množství prstů, které jsou opěrné. Ale ve finále se ukázalo, že když mi tam zůstal jeden zdravý prst, tak překážel. Proto mi ho teď při poslední operaci také amputovali.

O K2 už jste se pokoušel čtyřikrát, ale marně. Proč?

Je to v počasí. Nebo tedy – jednou jsem se zranil, ale jindy pokaždé nás zastavilo počasí. Tam převažují hlavně severozápadní větry. Kolikrát naproti přes údolí, kde je také osmitisícovka, jsou „vrcholové dny“, na K2 je kvůli jedinému mraku přibližně v sedmi tisících metrech, ve kterém sněží a fouká, zavřeno. K2 má prostě málo těch tzv. vrcholových dnů.

Když expedici nedotáhnete do vítězného konce, odjízďte zklamaný, nespíte z toho?

Sportovec chce vyhrát. Ale vždycky jedno družstvo ze dvou – ve fotbale, v hokeji – prohraje... Je to sport. Nikdy jsem neměl z K2 noční můry, deprese a nebyl jsem nasr... že to nedopadlo. Vždycky je to zážitek, nesmírně intenzivní, i když se tam nedostanete.

Ve výšce sedmi tisíc metrů už tělo není schopné regenerovat, takže ač se dostanete do vyšších nadmořských výšek, musíte jít dolů. Aspoň do pěti tisíc. A samozřejmě to bere síly, až se dostanete do stavu, že už nemá smysl tam být dál. I kdyby bylo hezčí počasí, jste tak vysílený, že to nemá smysl. Potom člověk rád a pokorně odejde.

Je něco, co vám uplynulý rok dal? Spíš si myslím, že vás obíral...

No, mohlo to být lepší, co si budeme povídat. Ale když to teď vezmu z toho hlediska, co se v těch vysokých horách dělo, měl jsem vlastně obrovské štěstí. Na K2 letos nikdo nevyšel. Takže kdybych tam jel, tak bych ji nezdočil. Byla by to jen další marná expedice. Navíc jeden parták z Ameriky, se kterým jsme se tam chystali a se kterým jsme už stáli na vrcholu hory Gašerbrum i poté, co jsme riskovali noční výstup v zimních podmínkách, se společně se svým synem ve špatných podmínkách vydal k vrcholu K2 a oba tam smetla lavina...

Nakonec je tedy snad lepší, že jste přišel „jen“ o prsty na nohou...

Mám anděla strážného, který mě za ty pazoury držel, a bylo mu jasné, že v okamžiku, kdy budu zdravý, tak tam odjedu. Asi mě držel trochu víc a něco mu v rukách zůstalo, ale nejspíš věděl, že jiná varianta nebyla.

Michal Jindra (kráceno)
celý článek na: http://sport.idnes.cz/horolezci-jarosi-chybi-posledni-osmitisicovka-f7q-sporty.aspx?c=A131219_2013803_sporty_tof

Čtvrtina stavebních firem chystá v příštím roce propouštění

11. 12. 2013

Čtvrtina stavebních firem plánuje v roce 2014 propouštění, dalších 16 procent se ještě nerozhodlo. Může za to nedostatek zakázek, který způsobuje nedostatečné vytižení kapacit firem. Vyplyvá to z aktuální Kvartální analýzy českého stavebnictví, kterou má k dispozici ČTK. Od roku 2008 snížily počet zaměstnanců čtyři z pěti stavebních firem.

„Snižování počtu zaměstnanců kvůli redukci nákladů a zvýšení efektivity či vytiženosti kapacit má ale také vliv na schopnost části firem některé zakázky vůbec realizovat. Téměř třetina stavebních společností (29 procent) uvádí, že v důsledku předchozích redukcí svých kapacit mají aktuálně problémy s realizací některých stavebních prací,“ poznamenal ředitel analytické společnosti CEEC Research Jiří Vacek. Nyní až 17 procent stavebních kapacit na českém trhu nemá práci. V příštím roce tak bude pokračovat nejen propouštění lidí, ale také krachy stavebních společností. Počet těch, které definitivně skončí, by měl být dokonce rekordní. „Jde o přirozený úbytek kapacit, které se nemohou na trhu užívat.

Stavebnictví klesá již pátým rokem za sebou. Úbytek stavebních kapacit je jen vyrovnáváním poptávky a nabídky,“ podotkl generální ředitel společnosti Trigema Marcel Soral. Podle nejnovější analýzy českého stavebnictví ani v příštím roce nečeká návrat k růstu, ale další mírný pokles o 0,5 procenta.

Pět let v krizi

České stavebnictví se už pět let nachází v krizi. Zatímco ještě v roce 2008 činila stavební produkce 547,5 miliardy korun, za celý loňský rok se prostavělo 424 miliard korun. Od roku 2009 přišlo české stavebnictví celkem o 277 miliard korun. Nedostatek peněz způsobil, že začaly krachovat první stavební firmy. Zatímco ještě v roce 2008 na českém trhu působilo 767 firem s více než 50 zaměstnanci, loni jich bylo 603. Výrazně se snížil i počet všech lidí, které stavebnictví zaměstnává. Před začátkem propadu, tedy v roce 2008, v oboru pracovalo 416 142 lidí, na konci loňského roku jejich počet klesl na 380 586, tedy o 11,3 procenta.

ČTK, Novinky.cz

Vyšla Kvartální analýza českého stavebnictví Q4/2013

12. 12. 2013

Ani v roce 2014 se neočekává růst objemu stavebních zakázek, i po pěti předcházejících letech poklesů by se měl výkon sektoru ještě mírně snížit.

Rok 2014 by mohl být z hlediska počtu firem opouštějících české stavebnictví i rekordní. Vyplyvá to z výsledků nejnovější Kvartální analýzy českého stavebnictví Q4/2013, kterou pravidelně publikuje analytická společnost CEEC Research ve spolupráci s poradenskou společností KPMG Česká republika.

Jak ukazují nejnovější výsledky výzkumu, hlavní redukce počtu firem na trhu nás teprve čeká. Mění se také struktura firem na trhu – firmy se restrukturalizují a jejich velikost se zmenšuje. Zlepšení situace v českém stavebnictví se očekává nejdříve v roce 2015, kdy by mohlo dojít k první stabilizaci a velice mírnému růstu sektoru (o 2,2 %).

tisková zpráva, zdroj <http://imaterialy.dumabyt.cz> (kráceno)

15. listopadu 2013

Všem obchodním partnerům
firmy PKS okna a.s.



Zahájení spolupráce s firmou **IEGENIA AUBI** na divizi Plastová okna

Vážení obchodní partneři,

dovolte mi Vás informovat, že s účinností od **1.1. 2014** dochází v naší společnosti PKS okna a.s. ke změně stávajícího dodavatele kování. K tomuto datu ukončujeme spolupráci s firmou Roto a zahajujeme pravidelnou spolupráci s firmou Siegenia Aubi. Od 1. ledna roku 2014 bude každý výrobek divize Plastová okna standardně osazen kovááním Siegenia Aubi řadou Titan AF.

IEGENIA AUBI[®]
SOLUTIONS INSIDE



Děkuji Vám při této příležitosti za Vaši dosavadní přízeň a věřím, že i nadále Vám bude společnost PKS okna a.s. poskytovat produkty a služby nejvyšší kvality.

Těším se další vzájemnou spolupráci a přeji Vám mnoho úspěchů.


Ing. Edmund Neubauer
člen představenstva a ředitel společnosti